



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO LICITATÓRIO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

INTRODUÇÃO: O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 – DA INDICAÇÃO DO OBJETO QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1. DO OBJETO

1.1. O presente instrumento tem por finalidade a realização de Pregão Eletrônico, destinado ao registro de preços de horas de serviços de manutenção corretiva equipamentos de ar condicionado, refrigeradores, geladeiras, freezers, bebedouros e purificadores de água, instalação e remanejamento de ar condicionado do Departamento Municipal de Educação.

1.1.1. Os bens a serem adquiridos se caracterizam como comuns, ou seja, aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado;

1.1.2. Os bens a serem adquiridos não são enquadrados como bens de luxo.

1.2. Especificações técnicas e quantidade estimada

1.2.1. Considerando que as contratações anteriores foram realizadas por objeto global, contemplando o quantitativo total de horas a serem contratadas ao longo do ano, a presente estimativa, agora detalhada por equipamento, foi elaborada em conformidade com os procedimentos internos do Setor de Compras da Prefeitura. Para tanto, adotou-se uma estimativa técnica média de horas anuais por equipamento, conforme demonstrado nas tabelas abaixo. Esse quantitativo foi estipulado com base na análise de contratações realizadas por outros entes públicos.

Adicionalmente, o quantitativo de horas estimado também considerou o valor que a licitação poderá atingir, com base no valor médio da hora técnica praticada no mercado. Buscou-se um equilíbrio orçamentário, adotando-se uma quantidade de horas que, ao ser multiplicada pelo valor médio da hora, resultasse em um montante aproximado à metade do valor médio de aquisição de um novo equipamento. Essa abordagem visa garantir economicidade e viabilidade da contratação, assegurando que os custos com manutenção corretiva não ultrapassem parâmetros razoáveis em comparação ao investimento em novos equipamentos. No que se refere aos serviços de instalação e remanejamento de equipamentos, os quantitativos foram definidos com base na quantidade de aparelhos de ar-condicionado a serem entregues, bem como na previsão de eventuais e possíveis remanejamentos.

1.2.2. Vale destacar que o item que compõe os lotes, relativo à substituição de peças e

acessórios, não serão objeto de disputa, tratando-se de valor estimado unitário máximo, a ser desembolsado pela CONTRATANTE, para pagamento das peças, componentes cuja troca for necessária, de modo que não serão objeto de disputa.

1.2.2.1. Para maiores esclarecimentos acerca da rotina relacionada a substituição de peças e acessórios, vide item 1.3.1.7.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE QUE ORIGINOU A DEMANDA

2.1. A presente contratação justifica-se pela necessidade de garantir a continuidade e a qualidade dos serviços prestados nas unidades escolares do município, por meio da adequada cobertura de serviços de manutenção corretiva dos equipamentos de climatização e conservação, tais como aparelhos de ar-condicionado, refrigeradores, geladeiras, freezers, bebedouros e purificadores de água, que compõem a infraestrutura essencial de apoio ao funcionamento das atividades assistenciais e administrativas do Departamento Municipal de Educação.

2.2. A contratação também contempla serviços eventuais de instalação e remanejamento de aparelhos de ar-condicionado, a fim de atender às necessidades de realocação física de setores e garantir condições ambientais adequadas ao exercício das atividades, conforme preconizado nas normas sanitárias vigentes.

2.3. A contratação está fundamentada nos princípios previstos na Lei nº 14.133/2021, notadamente os da eficiência, da continuidade do serviço público, do planejamento, da vantajosidade da contratação e da segurança jurídica, conforme preveem os artigos 11 e 18 da referida norma. Destaca-se, ainda, o dever da Administração Pública de garantir condições adequadas de salubridade e funcionamento dos equipamentos essenciais às atividades públicas.

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. Da Natureza da Contratação

3.1.1. A natureza do objeto deste ETP dadas suas características, enquadra-se como **SERVIÇOS COMUNS**, devendo, portanto, ser licitado por meio de **PREGÃO ELETRÔNICO**.

3.2. Prazo de Vigência da Contratação

3.2.1. O prazo de vigência da contratação será de 12 (doze) meses, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à sua assinatura, podendo ser automaticamente prorrogado, até que o objeto seja concluído.

3.3. Sustentabilidade

3.3.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os requisitos exigidos neste tópico.

3.3.2. A CONTRATADA deve conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente.

3.3.3. Com relação aos critérios de sustentabilidade, os serviços deverão respeitar as normas e os princípios ambientais, minimizando ou mitigando os efeitos dos danos ao meio ambiente, utilizando, sempre que possível e disponível, tecnologias e materiais ecologicamente corretos, bem como promovendo a racionalização de recursos naturais.

3.3.4. São proibidas, à contratada, as seguintes formas de destinação ou disposição final de resíduos sólidos ou rejeitos originados na execução dos serviços contratados:

3.3.4.1. lançamento em praias, no mar ou em quaisquer corpos hídricos;

3.3.4.2. lançamento in natura a céu aberto, excetuados os resíduos de mineração;

3.3.4.3. queima a céu aberto ou em recipientes, instalações e equipamentos não licenciados para essa finalidade; e outras formas vedadas pelo Poder Público.

3.3.4.4. ser observado os critérios previstos no [Guia Nacional de Contratações Sustentáveis da Advocacia Geral da União, versão atualizada](#).

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO

4.1. Após levantamento não identificamos alternativas de solução no mercado para o problema apresentado que não seja a contratação na forma descrita nesse estudo. Na oportunidade, constatamos que a forma de contratação é similar aos modelos adotados em outras contratações no âmbito da Administração Pública. Salienta-se ainda que esta é a forma atual adotada, atendendo perfeitamente as necessidades da administração.

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

5.1. As especificações técnicas contidas no presente documento, inclusive quanto ao detalhamento, requisitos, características, e quantitativos do objeto da contratação, foram definidos por este(s) setor(es) demandante(s), com base em parâmetros técnicos objetivos, para a melhor consecução do interesse público, do qual está identificado no final e aprova o presente instrumento e seus anexos.

5.2. Considerando que o objeto a ser contratado se enquadra como **SERVIÇOS COMUNS**, devendo, portanto, ser licitado por meio de **PREGÃO ELETRÔNICO**.

6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

LOTE 1

Item	Descrição	Und.	Qtd.
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO - 7.500 BTUS - PATRIMÔNIO 8680	HORA	10
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000BTUS – PATRIMÔNIO 13376	HORA	10
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO - 10000 BTUS - PATRIMÔNIO 8683	HORA	10
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO - 7.500 BTUS -PATRIMÔNIO 8682	HORA	10
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO - 7.500 BTUS- PATRIMÔNIO 8679	HORA	10
6	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO - 7.500 BTUS- PATRIMÔNIO 8875	HORA	10
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS 220 V– PATRIMÔNIO 13367	HORA	10
8	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS 220V– PATRIMÔNIO 18277	HORA	10
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS 220V– PATRIMÔNIO 18278	HORA	10
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS, 220V - PATRIMÔNIO 13248	HORA	10
11	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS, 220V - PATRIMÔNIO 13249	HORA	10
12	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS, 220V – PATRIMÔNIO 13247	HORA	10
13	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS, 220V – PATRIMÔNIO 13294	HORA	10
14	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO – 36.000 BTUS - PATRIMÔNIO 2740	HORA	10
15	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO – 36.000 BTUS- PATRIMÔNIO 27408	HORA	10
16	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO – 7.000 BTUS- PATRIMÔNIO 13284	HORA	10
17	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 12.000 BTUS - 220 VOLTS - PATRIMÔNIO 27416	HORA	10
18	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 12000 BTUS 220 V - PATRIMÔNIO 27414	HORA	10
19	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 12000 BTUS - PATRIMÔNIO 13281	HORA	10
20	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 12000 BTUS 220V - PATRIMÔNIO 27145	HORA	10
21	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 24.000 BTUS 220V - PATRIMÔNIO - 27413	HORA	10
22	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO– 36.000 BTUS- PATRIMÔNIO 19196	HORA	10
23	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO– 7.000 BTUS - PATRIMÔNIO 13448	HORA	10
24	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO/QUENTE 24.000 BTUS, 220V –PATRIMÔNIO 25123	HORA	10
25	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO/QUENTE 24.000 BTUS, 220V –PATRIMÔNIO 25124	HORA	10
26	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT, 7.000 BTUS, 220V – PATRIMÔNIO 13265	HORA	10
27	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO- 7.500 BTUS - PATRIMÔNIO 8681	HORA	10
28	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO – 7.000 BTUS - PATRIMÔNIO 13449	HORA	10
29	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 24.000 BTUS 220 V PATRIMÔNIO - 25125	HORA	10
30	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 24.000 BTUS 220 V PATRIMÔNIO - 25126	HORA	10

Assinado por 2 pessoas: CLÁUDIA APARECIDA FLORES RODRIGUES e ELIZANDRA MARQUES DE ASSUNÇÃO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://americoabril.com.br/verificacao/84A1-992A-19A1-FEB9> e informe o código 84A1-992A-19A1-FEB9

31	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 12000 BTUS – PATRIMONIO 26.433	HORA	10
32	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 12000 BTUS – PATRIMÔNIO 26.434	HORA	10
33	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT 7.000 BTUS, COM CONTROLE, 220V -PATRIMONIO 13.344	HORA	10
34	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 9.000 BTUS – PATRIMÔNIO 12.755	HORA	10
35	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 7.000 BTUS – PATRIMÔNIO 13.289	HORA	10
36	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR CONDICIONADO TIPO SPLIT FRIO 7.000 BTUS – PATRIMÔNIO 13.290	HORA	10
37	SERVIÇO DE TROCA DE PEÇAS E ACESSORIOS EM AR CONDICIONADO	SV	36

LOTE 2

Item	Descrição	Und.	Qtd.
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM FREEZER HORIZONTAL 311 LITROS, TAMPA CEGA - 220V - PATRIMÔNIO 25882	HORA	10
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM GELADEIRA VERTICAL INDUSTRIAL 800 LITROS – PATRIMÔNIO 26.431	HORA	10
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR 300 LITROS -PATRIMÔNIO 26.430	HORA	10
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR 470 LITROS –PATRIMÔNIO 25764	HORA	10
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR CAPACIDADE 240 LITROS- PATRIMÔNIO 11279	HORA	10
6	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR CAPACIDADE 470 LITROS- PATRIMÔNIO 11280	HORA	10
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR COMBINADO FROST FREE - 260 A 320 LITROS- PATRIMÔNIO 28916	HORA	10
8	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR COMBINADO FROST FREE (260 A 320 LITROS) – PATRIMÔNIO 24632	HORA	10
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR FROST FREE 300 LITROS 01 PORTA – PATRIMÔNIO 28221	HORA	10
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM GELADEIRA VERTICAL FROST FREE 190 À 250L - PATRIMÔNIO 28.792	HORA	10
11	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR 02 PORTAS 540L – PATRIMÔNIO 28.914	HORA	10
12	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM REFRIGERADOR COMBINADO FROST FREE 260 A 320 LITROS – PATRIMÔNIO 28.915	HORA	10
13	SERVIÇO DE TROCA DE PEÇAS E ACESSORIOS EM REFRIGERADOR/ FREEZER	SV	12

LOTE 3

Item	Descrição	Und.	Qtd.
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO - FILTRO 2 EM 1 - PATRIMÔNIO 17666	HORA	10
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO ELETRICO CONJUGADO DE PRESSAO EM AÇO INOX – PATRIMÔNIO 28169	HORA	10
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO ELÉTRICO DE COLUNA EM CHAPA (GALÃO) 127V – PATRIMÔNIO 16735	HORA	10
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO 100L, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29460	HORA	10
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADO INDUSTRIAL SUSPENSO 100LTS EM INOX COM 3 TORNEIRAS – 127V – PATRIMÔNIO 29459	HORA	10
6	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO 100 LITROS, INOX, COM 3 TORNEIRAS - PATRIMÔNIO 29458	HORA	10
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO - 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS - 127 OU 220 VOLTS - PATRIMÔNIO 29467	HORA	10
8	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO - 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS - 127 OU 220 VOLTS - PATRIMÔNIO 29468	HORA	10
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO - 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS - 127 OU 220 VOLTS – PATRIMÔNIO 29461	HORA	10
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO - 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29464	HORA	10
11	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO – 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29455	HORA	10
12	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO 100 LITROS, INOX, COM 3 TORNEIRAS - PATRIMÔNIO 29469	HORA	10
13	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO, 100 LITROS, EM INOX COM 3 TORNEIRAS - PATRIMÔNIO 29456	HORA	10
14	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO, 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS - PATRIMONIO 29454	HORA	10
15	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR SUSPENSO, 100 LITROS, EM INOX COM 3 TORNEIRAS - PATRIMÔNIO 29463	HORA	10
16	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA 220V – PATRIMÔNIO 19011	HORA	10
17	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA - PATRIMÔNIO 18950	HORA	10
18	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA - PATRIMÔNIO 23274	HORA	10

Assinado por 2 pessoas: CLÁUDIA APARECIDA FLORES RODRIGUES e ELIZANDRA MARQUES DE ASSUMPÇÃO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://americoabrazilense.1doc.com.br/verificacao/84A1-992A-19A1-FEB9> e informe o código 84A1-992A-19A1-FEB9

19	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA - PATRIMÔNIO 26.456	HORA	10
20	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA - PATRIMÔNIO 28.327	HORA	10
21	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA – PATRIMÔNIO 26458	HORA	10
22	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA BIVOLT 80W – PATRIMÔNIO 28214	HORA	10
23	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA REFRIGERADO 110V – PATRIMÔNIO 19159	HORA	10
24	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA - PATRIMÔNIO 26.457	HORA	10
25	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM PURIFICADOR DE ÁGUA – PATRIMÔNIO 28.798	HORA	10
26	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO 100 LITROS INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29.462	HORA	10
27	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO ELÉTRICO CONJUGADOS COM 2 COLUNAS – PATRIMÔNIO 26.435	HORA	10
28	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO ELÉTRICO CONJUGADOS COM 2 COLUNAS – PATRIMÔNIO 26.436	HORA	10
29	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO - 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29.466	HORA	10
30	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO - 100 LITROS, EM INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29.465	HORA	10
31	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO ACESSIVEL ÁGUA REFRIGERADA – PATRIMÔNIO 28.797	HORA	10
32	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO 100 LITROS INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29.457	HORA	10
33	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM BEBEDOURO REFRIGERADOR INDUSTRIAL SUSPENSO 100 LITROS INOX, COM 3 TORNEIRAS – PATRIMÔNIO 29.453	HORA	10
34	SERVIÇO DE TROCA DE PEÇAS E ACESSORIOS EM BEBEDOURO/ PURIFICADOR	SV	33

LOTE 4

Item	Descrição	Und.	Qtd.
1	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 12000 BTUS	SV	12
2	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 18000 BTUS	SV	6
3	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 24000 BTUS	SV	6
4	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 36000 BTUS	SV	6
5	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 9000 BTUS	SV	6

6.1. Metodologia de cálculo dos quantitativos

6.1.1. O dimensionamento do quantitativo foi obtido com base nas contratações anteriores, contemplando o quantitativo total de horas a serem contratadas ao longo do ano, a presente estimativa, agora detalhada por equipamento, foi elaborada em conformidade com os procedimentos internos do Setor de Compras da Prefeitura. Para tanto, adotou-se uma estimativa técnica média de horas anuais por equipamento, conforme demonstrado nas tabelas abaixo. Esse quantitativo foi estipulado com base na análise de contratações realizadas por outros entes públicos.

Adicionalmente, o quantitativo de horas estimado também considerou o valor que a licitação poderá atingir, com base no valor médio da hora técnica praticada no mercado. Buscou-se um equilíbrio orçamentário, adotando-se uma quantidade de horas que, ao ser multiplicada pelo valor médio da hora, resultasse em um montante aproximado à metade do valor médio de aquisição de um novo equipamento. Essa abordagem visa garantir economicidade e viabilidade da contratação, assegurando que os custos com manutenção corretiva não ultrapassem parâmetros razoáveis em comparação ao investimento em novos equipamentos. No que se refere aos serviços de instalação e remanejamento de equipamentos, os quantitativos foram definidos com base na quantidade de aparelhos de ar-condicionado a serem entregues, bem como na previsão de eventuais e possíveis remanejamentos.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

7.1. O valor estimado da contratação é de **R\$ 233.269,08**.

7.2. O valor estimado da contratação foi elaborado seguindo as regras previstas no art. 23 da Lei Federal nº 14.133/2021, acompanhados dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, com os parâmetros utilizados para a obtenção dos preços e para os respectivos cálculos, os quais foram utilizados para elaboração do orçamento estimativo.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

8.1. A presente contratação será por preço unitário global, adotando-se MENOR PREÇO POR LOTE.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

9.1. Entendemos não haver para o objeto em questão a previsão de contratação correlata e nem interdependente.

10. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL, QUANDO ELABORADO

10.1. A contratação pretendida está alinhada com o Planejamento previsto para o atual exercício, porém, o Plano de Contratações Anual ainda NÃO foi adotado pelo(a) Município de Américo Brasiliense - SP.

11. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS E FINANCEIROS DISPONÍVEIS;

11.1. Pretende-se com esta contratação atingir os seguintes resultados: Aquisição conforme a necessidade da Administração; preços compatíveis com o mercado; vantagem para as micro e pequenas empresas.

12. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

12.1. Não há providências a serem adotadas pela administração previamente à celebração do contrato, visto que não há necessidade de capacitação de fiscais e/ou gestores de contrato ou de adequação do ambiente da organização.

13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

14.1. Não se vislumbra a ocorrência de possíveis impactos ambientais gerados pela contratação em estudo, contudo, a contratada deverá conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e a saúde dos trabalhadores e envolvidos na execução do objeto.

14. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

15.1. Pelo constatado nos estudos preliminares considera-se que a contratação é viável em termos de disponibilidade, competitividade de mercado e forma de contratação, não se observando óbices ao seu prosseguimento.

--assinado eletronicamente--

Responsável pela Elaboração

--assinado eletronicamente--

Diretor da Unidade



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 84A1-992A-19A1-FEB9

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CLÁUDIA APARECIDA FLORES RODRIGUES (CPF 134.XXX.XXX-65) em 24/09/2025 15:40:14

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



ELIZANDRA MARQUES DE ASSUMPÇÃO (CPF 285.XXX.XXX-86) em 25/09/2025 08:46:57 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://americobrasiliense.1doc.com.br/verificacao/84A1-992A-19A1-FEB9>